

DURCHFÜHRUNGSPLAN

GEMÄSS §§ 10 UND 11 DES GESETZES ÜBER DEN AUFBAU DER HANSESTADT HAMBURG
VOM 11. APRIL 1949

BEZIRK: HAMBURG - MITTE STADTTEIL: NEUSTADT ORTSTEIL: 104

PLANBEZIRK: DOVESTASSE - SEEWARTENSTRASSE - ROTHESOODSTRASSE - BÖHMKENSTRASSE -
HOHLER WEG - VENUSBERG - NIKOLAISTRASSE.

Umgrenzung des Durchführungsplanes

Flächen öffentlicher Nutzung

- bleibende Straßenflächen
- aufgehobene Straßenflächen
- neu ausgewiesene Straßenfl.
- Fahrbahnen
- Radfahrwege
- Bürgersteige
- bleibende Bahnanlagen
- aufgehobene Bahnanlagen
- neu ausgewiesene Bahnanlagen
- bleibende Straßenbahnen
- aufgehobene Straßenbahnen
- neu ausgewiesene Straßenbahnen
- bleibende Wasserflächen
- aufgehobene Wasserflächen
- neu ausgewiesene Wasserflächen
- bleibende Erholungsflächen
- aufgehobene Erholungsflächen
- neu ausgewiesene Erholungsflächen
- neu ausgewiesene Flächen für besondere Zwecke, resp. besondere Baubeschränkung
- bleibende Flächen für besondere Zwecke
- Landschaftschutzgebiet
- Denkmalschutz, resp. historisch wertvolle Bauwerke

Flächen privater Nutzung

Bestand: Fläche mit Flächenbezeichnung nach der BfV vom 26.1.1938

- Bebauung
- Wohngebiet
- reines Wohngebiet - Verbot jeder Art gewerblichen Betriebs
- Mischgebiet
- Geschäftsgebiet
- Industriegebiet
- besonderes Industriegebiet
- Kleinsiedlungsgebiet
- Außengebiet
- Abstell- oder Parkplätze
- Flächen für Einstellplätze od. Garagen
- Flächen für Garagen im Keller
- Flächen für Garagen im Erdgeschoß
- Flächen für Laden
- bleibende Bauwerke
- zu beseitigende Bauwerke
- Durchfahrten oder Durchgänge
- Arkaden
- Zufahrtswege gem § 24 BPV
- Hof- und Vorgartenflächen

Maßnahmen zur Ordnung des Grund und Bodens

- Grenzausgleich
- Umlegung
- Zusammenlegung

Straßen- und Baulinien

- bleibende Straßen-, Kanal- oder Uferlinie
- aufgehobene Straßen-, Kanal- oder Uferlinie
- neue Straßen-, Kanal- oder Uferlinie
- bleibende Baulinie
- aufgehobene Baulinie
- neue Baulinie

Freie und Hansestadt Hamburg
Baubehörde
Landesplanungsamt
Hamburg 36, Stadthausbrücke 8
Tel 34 10 08

Baubehörde
Landesplanungsamt
Az.: 61.54/D 308

Hamburg, den 9. August 1956

Betr.: Durchführungsplan D 308

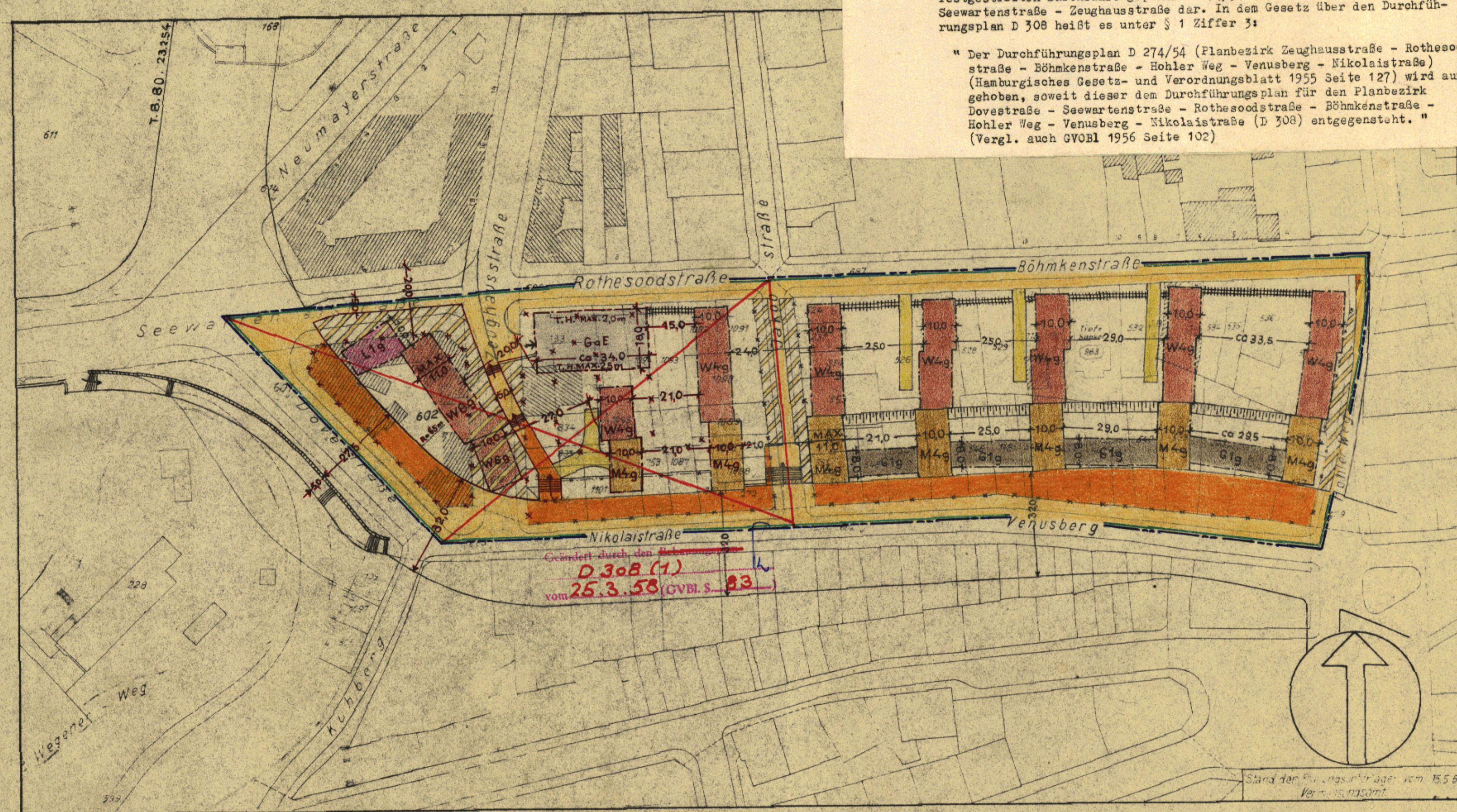
Planbezirk Dovestrasse - Seewartenstrasse - Rotheroodstrasse -
Böhmkenstrasse - Kohler Weg - Venusberg - Nikolaistraße

(Bezirk Hamburg-Mitte, Stadtteil Neustadt, Ortsteil 104)

Bezug: Liste 18 über festgestellte Durchführungspläne vom 25. Juli 1956

Der am 10. Juli 1956 durch den Senat festgestellte und am 21. Juli 1956 in Kraft getretene Durchführungsplan D 308 stellt eine Erweiterung des festgestellten Durchführungsplans D 274/54 um den Block Dovestrasse - Seewartenstrasse - Zeughausstrasse dar. In dem Gesetz über den Durchführungsplan D 308 heißt es unter § 1 Ziffer 3:

"Der Durchführungsplan D 274/54 (Planbezirk Zeughausstrasse - Rotheroodstrasse - Böhmkenstrasse - Kohler Weg - Venusberg - Nikolaistraße) (Hamburgisches Gesetz- und Verordnungsblatt 1955 Seite 127) wird aufgehoben, soweit dieser dem Durchführungsplan für den Planbezirk Dovestrasse - Seewartenstrasse - Rotheroodstrasse - Böhmkenstrasse - Kohler Weg - Venusberg - Nikolaistraße (D 308) entgegensteht." (Vergl. auch GVOBl 1956 Seite 102)



Der Durchführungsplan ist am 21. Juli 1956
(GVOBl. 1956 S. 148) in Kraft getreten.

Die Obereinstimmung mit dem
festgestellten Durchführungsplan
vom 10. Juli 1956
wird bescheinigt.
21. Juli 1956
Hamburg, den
Krause
Cedyn. Inspektor

Maßstab 1:1000