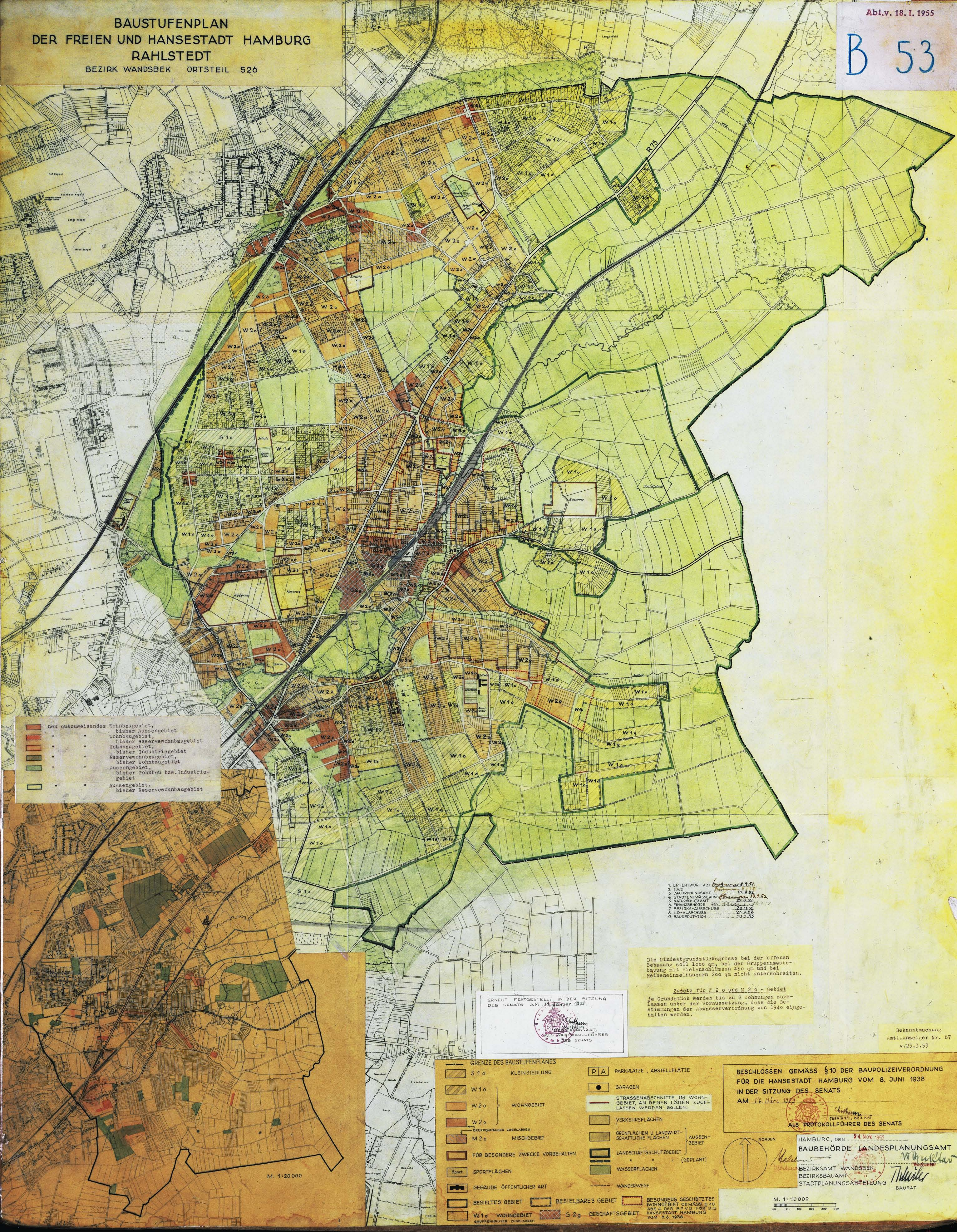


BAUSTUFENPLAN
DER FREIEN UND HANSESTADT HAMBURG
RAHLSTEDT
BEZIRK WANDSBEK ORTSTEIL 526

Abt.v. 18. I. 1955

B 53



- neu auszuweisendes Wohngebiet, bisher Aussengebiet
- Wohngebiet, bisher Reservewohngebiet
- Wohngebiet, bisher Industriegebiet
- Reservewohngebiet, bisher Wohngebiet
- Aussengebiet, bisher Wohnbau bzw. Industriegebiet
- Aussengebiet, bisher Reservewohngebiet

1. LP-ENTWURF-ABT. 19.1.55
2. T.V.E. 19.1.55
3. BAUORDNUNGSAMT 19.1.55
4. STADTENTWÄSSERUNG 19.1.55
5. NATURSCHUTZAMT 19.1.55
6. FINANZBEHÖRDE 19.1.55
7. BEZIRKS-AUSSCHUSS 19.1.55
8. L.P.-AUSSCHUSS 19.1.55
9. BAUDEPUTATION 19.1.55

Die Mindestgrundstücksgröße bei der offenen Bebauung soll 1000 qm, bei der Gruppenhausbebauung mit Siedelschlüssen 450 qm und bei Reiheneinzelhäusern 200 qm nicht unterschreiten.

Zusatz für W 2.0 und W 2.0 - Gebiet

Je Grundstück werden bis zu 2 Wohnungen zugelassen unter der Voraussetzung, dass die Bestimmungen der Abwasserverordnung von 1940 eingehalten werden.

ERNEUT FESTGESTELLT IN DER SITZUNG DES SENATS AM 14. JANUAR 1955



Bekanntmachung
Amtl. Anzeiger Nr. 67
v. 23.3.55

- | | | | |
|----------------------------------|-----------------------|--|--|
| GRENZE DES BAUSTUFENPLANES | | P A PARKPLATZ, ABSTELLPLATZ | |
| S 1.0 KLEINSIEDLUNG | | GARAGEN | |
| W 1.0 } WOHNGEbiet | | STRASSENABSCHNITTE IM WOHN-GEbiet, AN DENEN LADEN ZUGELASSEN WERDEN SOLLTEN. | |
| W 2.0 } | | VERKEHRSFLÄCHEN | |
| W 2.0 } | | GRÜNFÄCHEN U. LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN | |
| M 2.0 MISCHGEbiet | | LANDSCHAFTSSCHUTZGEbiet | |
| FÜR BESONDERE ZWECKE VORBEHALTEN | | WASSERFLÄCHEN | |
| SPORT SPORTFÄCHEN | | WANDERWEGE | |
| GEbÄUDE ÖFFENTLICHER ART | | | |
| BESIELTES GEbiet | BESIELBARES GEbiet | BESONDERS GESCHÜTZTES WOHNGEbiet GEMÄSS § 10 ABS. 4 DER B.P.O. FÜR DIE HANSESTADT HAMBURG VOM 9.6.1938 | |
| W 1.0 WOHNGEbiet | G 2.0 GESCHÄFTSGEbiet | | |

BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 DER BAUPOLIZEIVERORDNUNG FÜR DIE HANSESTADT HAMBURG VOM 8. JUNI 1938
IN DER SITZUNG DES SENATS
AM 14. JAN. 1955

HAMBURG, DEN 24. NOV. 1952
BAUBEHÖRDE - LANDESPLANUNGSAMT
BEZIRKSAMT WANDSBEK
BEZIRKSBAUAMT
STADTPLANUNGSABTEILUNG
BAURAT

M. 1:10000