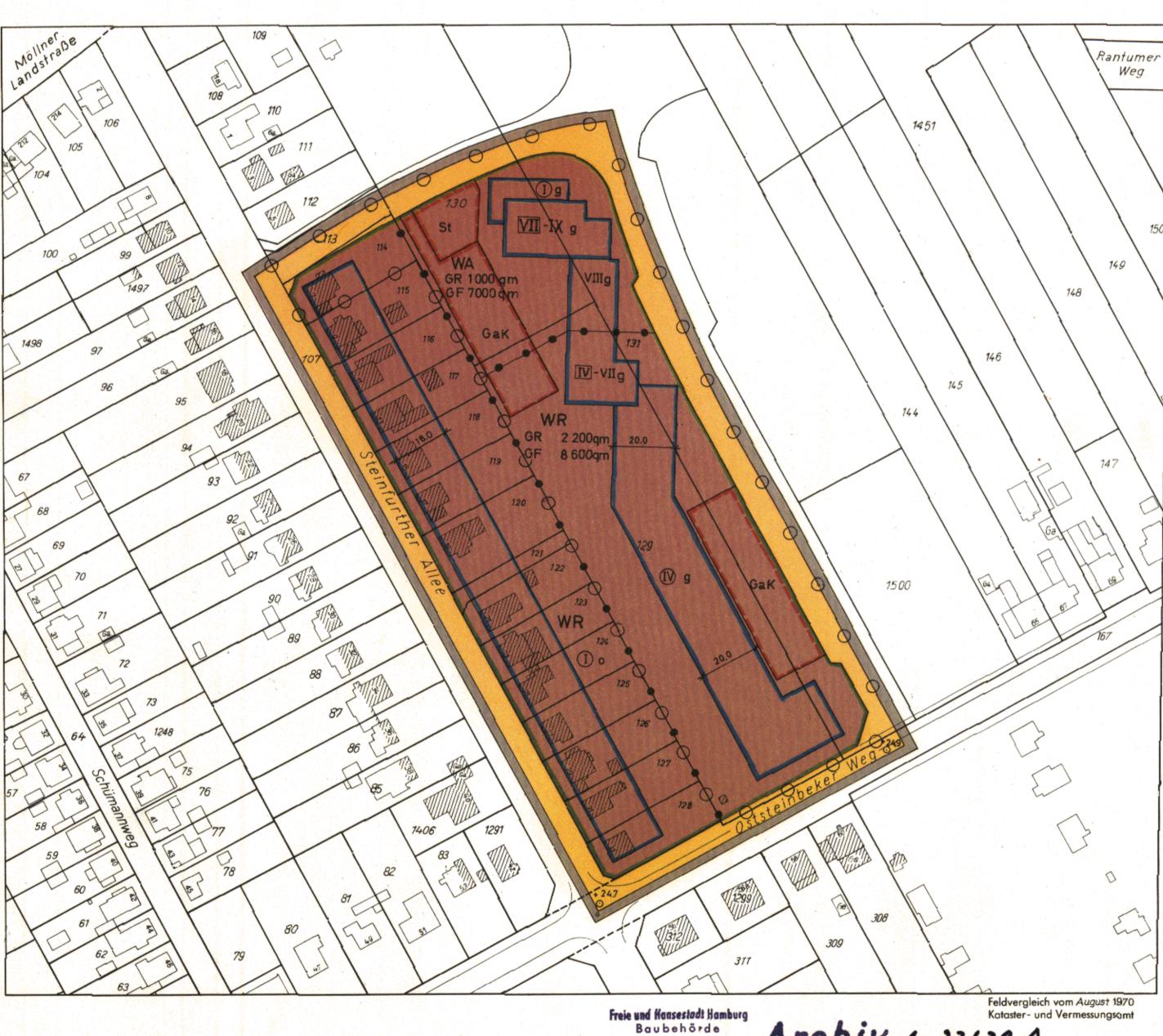
BEBAUUNGSPLAN BILLSTEDT 62



Landesplanungsamt

2 Hamburg 36, Stadfhausbrücke 8
Ruf 35 19 71

Kataster- und Vermessungsamt Archiv Ac. 23639 A

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS BAUGRENZE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG REINE WOHNGEBIETE ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE ALS MINDESTGRENZE ZWINGEND

GRUNDFLÄCHEN DER BAULICHEN ANLAGEN

GESCHOSSFLÄCHEN OFFENE BAUWEISE GESCHLOSSENE BAUWEISE FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE ODER GARAGEN

STELLPLÄTZE GARAGEN UNTER ERDGLEICHE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN STRASSENHÖHEN IN METERN BEZOGEN AUF NN

KENNZEICHNUNGEN VORGESEHENES BODENORDNUNGSGEBIET VORHANDENE BAUTEN

HINWEIS

MASSGEBEND IST DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER FASSUNG VOM 26. NOVEMBER 1968 (BUNDESGESETZBLATT I SEITE 1238)



1:1000

Auszug aus dem Gesetz über diesen Bebauungsplan vom 27. September 1971

z.B. IX z.B. VII

z.B. (V)

GaK

z.B.o +24,7

0 0 0

z.B. GR 2200gm

z.B. GF 8 600 qm

Für die Ausführung des Bebauungsplans gilt nachstehende Bestimmung:

Außer den im Plan festgesetzten Garagen unter Erdgleiche sind weitere auch auf den nicht überbaubaren Teilen von Baugrundstücken zulässig, wenn Wohnruhe und Gartenanlagen nicht erheblich beeinträchtigt werden.

FREIE UND HAMBURG HANSESTADT

BEBAUUNGSPLAN BILLSTEDT 62

AUF GRUND DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBLI S.341)

BEZIRK HAMBURG-MITTE

ORTSTEIL 131

Offsetdruck: Vermessungsamt Hamburg 1971

(KBL 7232, B.158)

1971

HAMBURGISCHES GESETZ- UND VERORDNUNGSBLATT

TEIL I

DONNERSTAG, DEN 30. SEPTEMBER

Nr. 40

Tag	Inhalt	Scite
27. 9. 1971	Gesetz über den Bebauungsplan Billstedt 62	199
27. 9. 1971	Gesetz über den Bebauungsplan Wandsbek 29	200
21. 9. 1971	Verordnung zur Änderung der Verordnung über die Festlegung besonderer Zeitpunkte für den Eintritt von Lehrern in den Ruhestand	200
28. 9. 1971	Verordnung über die Ertragsberechnung nach § 2 des Siebenten Bundesmietengesetzes	201
	Druckfehlerberichtigung	202

Gesetz über den Bebauungsplan Billstedt 62

Vom 27. September 1971

Der Senat verkündet das nachstehende von der Bürgerschaft beschlossene Gesetz:

§ 1

- (1) Der Bebauungsplan Billstedt 62 für den Geltungsbereich Steinfurther Allee über die Flurstücke 113, 130 und 131 der Gemarkung Kirchsteinbek zum Oststeinbeker Weg (Bezirk Hamburg-Mitte, Ortsteil 131) wird festgestellt.
- (2) Das maßgebliche Stück des Bebauungsplans wird beim Staatsarchiv zu kostenfreier Einsicht für jedermann niedergelegt. Ein Abdruck des Plans kann beim örtlich zuständigen Bezirksamt kostenfrei eingesehen werden. Soweit zusätzliche Abdrucke beim Bezirksamt zur Verfügung stehen, können sie gegen Kostenerstattung erworben werden.

§ 2

Für die Ausführung des Bebauungsplans gilt nachstehende Bestimmung:

Außer den im Plan festgesetzten Garagen unter Erdgleiche sind weitere auch auf den nicht überbaubaren Teilen von Baugrundstücken zulässig, wenn Wohnruhe und Gartenanlagen nicht erheblich beeinträchtigt werden.

Ausgefertigt Hamburg, den 27. September 1971.